

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HỒNG NGỰ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Hồng Ngự, ngày 18 tháng 02 năm 2022

V/v hạch toán tiền thuê đất, thuê
mặt nước thu 01 lần cho cả thời
gian thuê của ngân sách Huyện

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp;
- Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp;
- Cục thuế tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 324/2016/TT-BTC ngày 21/12/2016 của Bộ Tài chính quy định hệ thống mục lục ngân sách nhà nước;

Căn cứ Công văn số 933/STC-QLNS ngày 24/4/2017 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp về hạch toán tiền thuê đất, thuê mặt nước thu 01 lần cho cả thời gian thuê của ngân sách huyện, thành phố;

Thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội Huyện năm 2022, Huyện đã tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến trái cây. Theo báo cáo thu ngân sách trên địa bàn Huyện đến ngày 18/02/2022, số tiền **11.715.984.000 đồng** (*Bằng chữ: Mười một tỷ, bảy trăm mười lăm triệu, chín trăm tám mươi bốn nghìn đồng*) từ nguồn thu trên đã hạch toán vào vào tiểu mục 3605 “Tiền thuê đất thu 01 lần cho cả thời gian thuê”.

Tuy nhiên, dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2022 được Hội đồng nhân dân Huyện giao đầu năm đã bao gồm tiền thuê đất thu 01 lần cho cả thời gian thuê vì thực chất nguồn thu này là nguồn thu tiền sử dụng đất, chủ yếu là để giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng các công trình cơ sở hạ tầng trên địa bàn Huyện theo Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 về thông qua kế hoạch phân bổ vốn đầu tư phát triển năm 2022.

Xuất phát từ tình hình thực tế trên, việc hạch toán như trên sẽ làm giảm dự toán thu tiền sử dụng đất mà Hội đồng nhân dân Huyện đã giao đầu năm. Đồng thời ảnh hưởng đến việc bố trí vốn đầu tư xây dựng cơ bản đã bố trí cho các công trình theo dự toán đầu năm của Hội đồng nhân dân Huyện.

Để tạo điều kiện cho địa phương thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội trong năm 2022, Ủy ban nhân dân Huyện kính đề nghị Ủy ban nhân dân Tỉnh, Sở Tài chính, Cục thuế Tỉnh xem xét cho địa phương điều chỉnh việc hạch

toán tiền thu đầu giá cho thuê quyền sử dụng đất thực hiện dự án Nhà máy chế biến trái cây vào mục 1400 – “Thu tiền sử dụng đất”, tiểu mục tương ứng; đồng thời đối với các khoản thu như trên phát sinh mới tiếp tục được hạch toán vào mục 1400 – “Thu tiền sử dụng đất”, tiểu mục tương ứng.

Rất mong được sự xem xét, chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND Huyện;
- CT, các PCT/UBND Huyện;
- Phòng TC-KH;
- LĐVP;
- Lưu: VT, hvh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Bôn